



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE MATO GROSSO.  
CAMPUS Ë CONFRESA**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **REFORMA E READEQUAÇÃO DOS SANITÁRIOS DOS BLOCOS DE SALAS DE AULA**

#### **APRESENTAÇÃO**

O presente memorial refere-se à descrição de como será executado a reforma e readequação dos sanitários do pavilhão das salas de aula do Instituto Federal do Mato Grosso, IFMT Campus Confresa.

Será um total de quatro banheiros a serem readequados, sendo dois femininos e dois masculinos. Todos com área de 27,14m<sup>2</sup> (vinte e sete vírgula quatorze metro quadrados), totalizando 108,56m<sup>2</sup> (cento e oito vírgula cinquenta e seis metros quadrados) de área a ser readequada.

Abaixo será descrito o que deverá ser executado pela empresa contratada:

#### **1.0 - DEMOLIÇÃO E RETIRADA**

As portas de madeira dos box dos sanitários deverão ser retiradas, juntamente com os batentes e demais ferragens, estas serão substituídas por portes em alumínio.

As divisórias de marmorite serão demolidas para dar lugar a novas divisórias em granito.

Os aparelhos sanitários serão todos retirados (lavatórios, sanitários e mictórios), tendo em vista a preocupação com o consumo excessivo de água na instituição devido ao mau funcionamento das válvulas de descarga e o mau uso praticado pelos estudantes, desta forma os sanitários serão substituídos por vasos com caixa acopladas e os lavatórios por uma bancada com torneiras acionadas por pressão com temporizador.

O piso na área abaixo dos lavatórios e sanitários deverá ser demolido para o realinhamento das saídas de esgoto, tendo em vista que os aparelhos novos a serem instalados têm dimensões diferentes dos que serão retirados.

A tubulação hidráulica devera também ser refeita em suas extremidades, pois antes o acionamento era feito através de válvulas de descarga e a partir da reforma será com caixa acoplada, para isso devera ser retirado todo o revestimento do perímetro dos banheiros ate a altura de um metro do piso, sendo assim possível a readequação da tubulação.

Todo o entulho proveniente das demolições deverão ser carregados e depositados fora do campus, em local apropriado.

#### **2.0 - ALVENARIAS E DIVISÓRIAS**



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE MATO GROSSO.  
CAMPUS Ë CONFRESA**

Deverão ser instaladas novas divisórias nos banheiros, estas serão em granito polido de ambos os lados na cor cinza andorinha. Assentadas com argamassa 1:4, e arremates com cimento branco.

### **3.0 - REVESTIMENTOS**

Onde houver sido tirado o revestimento a parede deverá ser novamente chapiscada com argamassa no traço 1:4, e emboçada com argamassa 1:2:8. Acima do emboco deverá ser aplicado revestimento cerâmico em cor igual ou próxima a existente.

### **4.0 – PISOS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**

Onde houve a necessidade da demolição para a execução da nova tubulação sanitária o solo deverá ser devidamente regularizado e compactado com maço de 30kg, pra sobre regularização ser executado contra piso em concreto não estrutural com no mínimo 5,0cm.

Sobre o lastro de conta piso será executado piso granitina conforme existente no local.

O piso granitina do resto do banheiro deverá ser lixado e pintado com resina para proteção.

### **5.0 - ESQUADRIAS**

As portas dos box sanitários deverão ser em alumínio, que são mais leves e resistentes a água, com dimensões conforme projeto arquitetônico em anexo.

### **6.0 – INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS**

Devido a mudança dos tipos de aparelhos sanitários e lavatórios a serem instalados deverão ser refeitos os terminais das tubulações de esgoto e de água fria, serão utilizados para água tubos de PVC marrom com juntas coladas e em seus terminais conexões com bucha de latão. Para o esgoto tubos brancos apropriados para execução deste.

### **7.0 – LOUÇAS E METAIS**

Serão instalados vasos sanitários com caixa acoplada nos box com exceção do box para Portadores de necessidades especiais (PNE), onde será mantido a válvula de descarga, porem a mesma terá acionamento por alavanca, ainda neste box haverá a colocação de barras de apoio e a bacia sanitária e acento da mesma será apropriada para atender a norma de acessibilidade.

No local onde antes haviam lavatórios individuais serão instaladas bancadas de granito com quatro cubas de louça cada. As torneiras de água destas bancadas serão torneiras de pressão com temporizador, evitando desta forma o desperdício de água. Em uma das cubas da bancada deverá ser instalada barra de apoio e proteção para PNE e a torneira também será de pressão porém com acionamento por alavanca ao invés de botão.

Sobre o lavatório será colocado espelho nas dimensões de 3,00 x 0,60m, além dispenser de sabonete liquido e toalhas de papel.

### **8.0 - LIMPEZA**



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE MATO GROSSO.  
CAMPUS È CONFRESA**

Após o termino da obra, tudo que for considerado entulho será removido do terreno para um lugar apropriado.

**Será feita a limpeza dos vidros, pisos, e louças sanitárias.**

Canarana/MT, 07 de Outubro de 2015.



João Batista P. Rêgo  
Engº Civil - CREA 120147291-1

**João Batista P. Rego  
Eng. Civil Crea 120147291-1**