

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DO TELHADO DO BLOCO DE ENSINO / LABORATÓRIOS

APRESENTAÇÃO

O presente memorial refere-se à descrição de como será executado a reforma do bloco de ensino / laboratórios do Instituto Federal do Mato Grosso, IFMT Campus Confresa.

O prédio em questão tem 895,28m² (oitocentos e noventa e cinco vírgula vinte e oito metro quadrados), e 1.035,56m² (um mil e trinta e cinco vírgula cinquenta e seis metros quadrados) de área coberta.

Abaixo será descrito o que deverá ser executado pela empresa contratada:

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser colocada a placa de obras em local bastante visível, com dimensões de 2,00x1,5m, a mesma deverá ser em chapa metálica.

A obra deverá ser acompanhado por mestre do obras e engenheiro capacitado.

Os tapumes de madeira deverão ser instalados nos locais indicados no projeto.

2.0 - DEMOLIÇÃO E RETIRADA

Será executada a demolição do forro de PVC e da estrutura de sustentação do mesmo, além da retirada das vistas das caixas de vento.

A parte elétrica deverá ser removida, a fiação deverá ser recolhida, lâmpadas e plafons deverão ser guardados em local apropriado, pois serão recolocados em seu devido lugar após a execução do novo forro.

As telhas de barro da cobertura deverão ser removidas com cuidado evitando quebra, pois as mesmas serão reutilizadas na cobertura após a substituição da estrutura do telhado. Caso haja quebra de telhas o IFMT fará a reposição das unidades quebradas, ficando a cargo da empresa contratada o transporte das mesmas ate o local do canteiro.

Após a retirada das telhas, a trama do telhado e as tesouras de madeira deverão ser retiradas ou demolidas, ficando a cargo da empresa a forma de execução do processo, desde que mantenha o restante da estrutura do prédio intacta, sendo responsável direto pelo concerto de quaisquer avarias possíveis caso ocorram no prédio, bem como com a segurança de seus funcionários.

As tabuas de vistas, o forro PVC e todo o madeiramento da estrutura de fixação do forro, bem como a estrutura do telhado deverão ser transportados para aérea apropriada FORA do campus. Este material será tratado como entulho, ficando a cargo da empresa contratada a

responsabilidade pela destinação ou reuso destes matérias, e assim destinar local para o descarte dos mesmos.

3.0 – ALVENARIA

Nos locais onde existem caixas de vento deverá ser aumentado à alvenaria fazendo o fechamento completo da parede até a altura das telhas para que seja evitado a entrada de animais sobre o forro.

A alvenaria será de $\frac{1}{2}$ vez, com fiadas niveladas e aprumadas assentadas com argamassa de assentamento 1:2:8, cimento, cal e areia, com camadas no máximo 2,0cm.

4.0 – REVESTIMENTOS

As paredes novas deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3.

Sobre o chapisco será executado reboco em massa única em cimento, cal e areia no traço 1:2:8, devidamente desempenado.

Ambos os processos deverão ser aplicados apenas na área externa, uma vez que não há necessidade do mesmo processo na parte interna, pois este lado ficará escondido entre o telhado e o forro de PVC.

5.0 – ESTRUTURA E COBERTURA

As tesouras serão executadas conforme projeto em anexo, utilizando os perfis em chapa dobrada do tipo de aço descritos. Esta estrutura será fixada aos pilares através de chapas com chumbadores. Estes chumbadores variarão a sua instalação conforme o material que compõe cada pilar existente, tendo em vista que alguns pilares são inteiramente de concreto e outros são (falsos) apenas de alvenaria. As duas formas estão descritas no projeto de estrutura metálica.

As tesouras ficarão a uma distância de 2,10m uma da outra (distância entre pilares), sendo que para atender este vão será necessário a utilização de uma trama metálica para sustentação das telhas de barro que será executada em metalon 20x30 na chapa 18. A distância entre uma terça e outra seguirá o tamanho para acomodar as telhas no local.

Toda a estrutura metálica receberá antes de ser instalada no local, uma pintura em suas demãos de fundo acetinado cinza ou azul. Após ser instalada as partes que receberem solda deverão ser repintadas com o mesmo tipo de fundo.

As telhas de barro deverão ser reaproveitadas e recolocadas sobre a estrutura metálica para a execução da cobertura, se a quantidade de telhas que ficaram intactas após a retirada no desmonte da cobertura não for o suficiente para cobrir a nova estrutura, o IFMT fornecerá a quantidade faltante de seu estoque que fica no depósito dentro do próprio Campus, porém as custas de transporte do material até o canteiro será única e exclusivamente por conta da empresa construtora.

As cumeeiras deverão ser fornecidas e instaladas pela empresa construtora, sendo colocadas em seu devido lugar e fixadas com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:9.

As vistas em madeira deverão ser fixadas na estrutura metálica através de parafusos da melhor forma possível, sendo que estas não poderão ter menos de 15cm de largura, executadas em madeira de 1ª qualidade, aplainadas e pintadas com tinta esmalte em duas demãos.

6.0 - PINTURA

A novas áreas de reboco deverão receber uma demão de selador acrílico e posterior duas demãos de pintura látex acrílica na cor branca.

7.0 – FORRO

O forro de PVC deverá ser refeito, com todos elementos novos, em todos os ambientes incluindo a caixa de vento (beirais). A estrutura de sustentação de vera ser executada por perfis de metalon para que as régua de forro sejam fixadas através de arames galvanizados. O forro de vera ser executado em plano paralelo ao chão, exceto na área de beirais onde o mesmo acompanhará o telhado em plano inclinado, conforme demonstrado em detalhe no projeto.

As régua do forro deverão ser de 100 ou 200mm, brancas e de boa qualidade.

8.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Devido à necessidade da retirada da fiação, e tendo em vista que, por mais que se tenha cuidado ao fazê-la, muitos fios terão que ser cortados, sendo assim, os que tiverem danificados e não puderem mais ser utilizados deverão ser substituídos por novos.

Da mesma forma foi verificado que muitas luminárias (pafions) estão em péssimo estado de conservação, algumas inclusive já esta com avarias, desta forma estes deverão ser substituídas por insumos novos para que funcionem perfeitamente.

9.0 - LIMPEZA

Após o termino da obra, tudo que for considerado entulho será removido do terreno para um lugar apropriado.

Será feita a limpeza dos forros, pisos, e patio.

Confresa, MT, 03 de outubro de 2018.